



Rif.: 60593077

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita

San Francesco Al Campo, Via Parrocchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 363.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Possibilità di bifamiliare. In prossimità della chiesa, delle scuole e del comune, rustico indipendente su tre lati con giardino privato di 1300 mq. L'immobile si presenta allo stato originale e, pertanto, risulta completamente da ristrutturare. L'ingresso è indipendente e conduce al piano terra composto da locale sgombero, cantina, sottoscala, cucina abitabile, disimpegno, prima camera e doppi servizi. Tramite scala esterna, si accede al primo piano composto dal rispostiglio e dalle tre camere da letto. Il sottotetto è grezzo, ma è recuperabile ai fini abitativi. Gli infissi interni ed esterni sono in legno e la fognatura è allacciata. Considerata la metratura, c'è la possibilità di realizzare anche una BIFAMILIARE. Completa la proprietà la tettoia di 170 mq disposta su due livelli, utilizzabile come locale deposito/magazzino oppure con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

