



Rif.: 61277250

€ 329.000

Villa singola in vendita

Leini, Via Volpiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 306 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 351.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 351.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una tranquilla zona periferica di Leini, a pochi minuti da Volpiano, proponiamo in vendita una villa indipendente libera su quattro lati, immersa nel verde e nella tranquillità. Edificata nella metà degli anni '70, la proprietà si sviluppa su più livelli ed è circondata da un ampio giardino privato di circa 1.700 mq, all'interno del quale è presente anche un barbecue in muratura. Al piano primo si trova l'abitazione principale, preceduta da un ampio terrazzo collegato al balcone che percorre quasi tutto il perimetro della casa. L'ingresso conduce al disimpegno che separa gli ambienti. La zona giorno è composta da un grande salone doppio e da una cucina abitabile, entrambi con uscita sul balcone. Il bagno, finestrato, è dotato di doccia e vasca. La zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

