



Rif.: 61230775

**€ 139.000**

**Bilocale in vendita**

Leini, Via tiziano - Betulle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 118.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

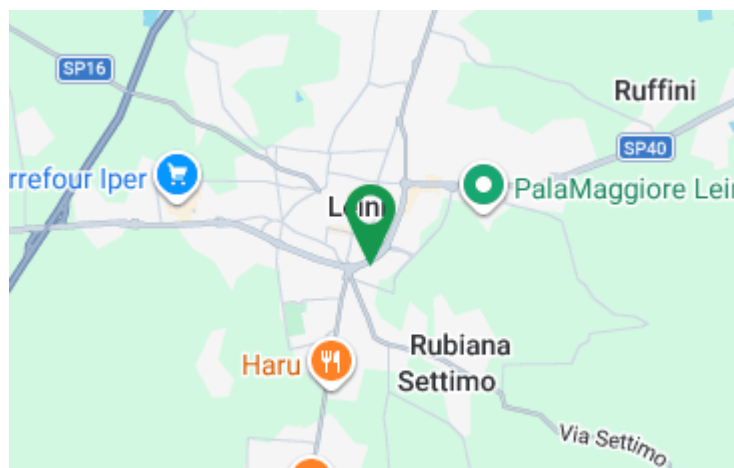
EP globale rinnovabile: 9.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona servita e centrale, all'interno del complesso 'Betulle 2' costruito nel 2006, proponiamo in vendita un ampio bilocale sito all'ultimo piano con ascensore, caratterizzato da una doppia esposizione che garantisce ottima luminosità a tutti gli ambienti. L'ingresso si apre sulla zona giorno open space con cucina a vista, impreziosita da un caminetto a legna che dona calore e atmosfera all'ambiente. Da questo spazio si accede al primo terrazzino vivibile, ideale per momenti di relax con vista panoramica, mentre un secondo terrazzino, attrezzato con barbecue, rappresenta lo spazio perfetto per i pranzi all'aperto. La zona notte offre un'ampia camera da letto matrimoniale, confortevole e climatizzata,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

