



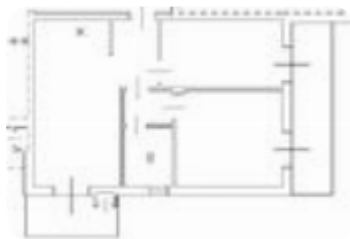
Rif.: 61202197

€ 550 / mese

Trilocale in affitto

Leini, Via San Giacomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 104.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.30 kW h/m² anno

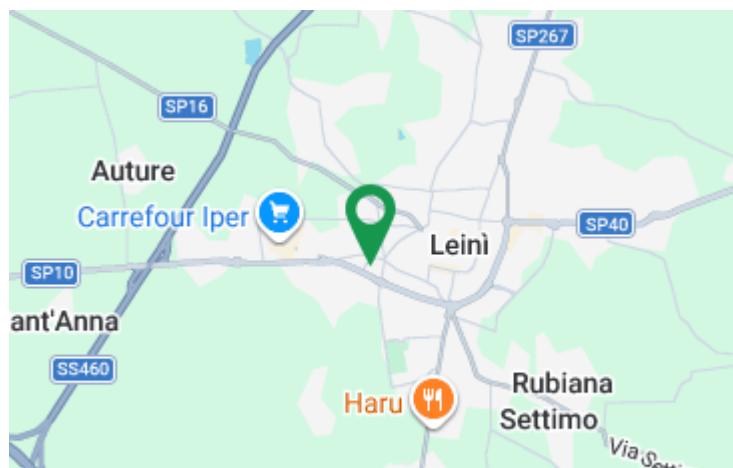
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in un contesto di recente costruzione dotato di ascensore, posizionato alle porte del centro di Leini, in una via chiusa molto tranquilla ma allo stesso tempo comoda a tutti i servizi.

L'appartamento è sito al primo piano. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sulla cucina abitabile che affaccia su un comodo terrazzino nel quale è possibile mangiare comodamente. Le camere da letto sono due: una piccola cameretta finestrata e una matrimoniale con affaccio sull'ampio balcone. Completa la metratura dell'appartamento il bagno finestrato e completo di doccia. Il riscaldamento è autonomo. E' presente un'ampia cantina di pertinenza e un posto auto interno cortile. L'immobile verrà locato vuoto. A tutela della proprietà, la locazione è rivolta esclusivamente a nuclei familiari o coppie in possesso di DUE CONTRATTI DI LAVORO A TEMPO INDETERMINATO. E' richiesta la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

