



Rif.: 61172707

€ 178.000

Quadrilocale in vendita

Leini, Via Settimo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

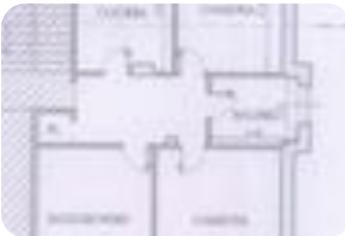
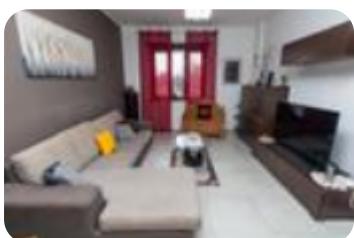
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 365.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 365.00 kW h/m² anno

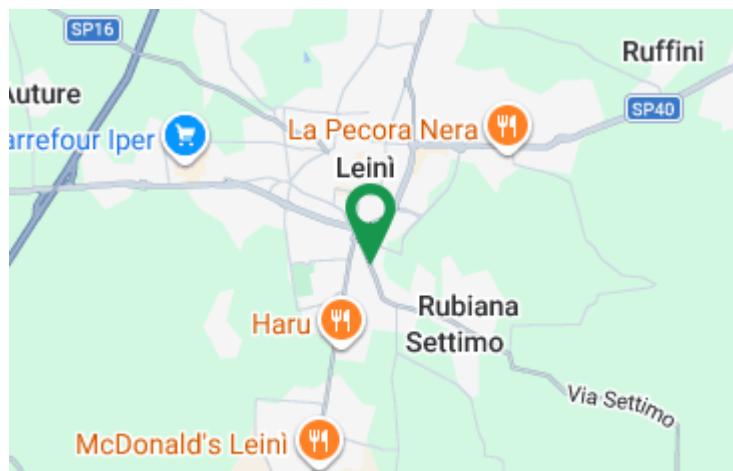
EP invernale del fabbricato: (:(

EP estiva del fabbricato: (:(



La palazzina, rifinita in paramano, è situata in una zona comoda e servita, facilmente raggiungibile a piedi da tutti i principali servizi della cittadina e ben collegata dai mezzi pubblici. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano; la posizione angolare e la tripla esposizione est-sud-ovest garantiscono un'eccellente luminosità naturale in tutti gli ambienti. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione totale, eseguita con grande attenzione ai dettagli e con materiali di ottima qualità. Il riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a condensazione, unito alle contenute spese condominiali, assicura un'elevata efficienza energetica e un'ottimizzazione dei costi di gestione. L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce alla zona giorno composta da un soggiorno ampio e vivibile e da una cucina

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

