



Rif.: 61170202

€ 125.000

Casa indipendente in vendita Leinì, Via Canova Poglianì

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

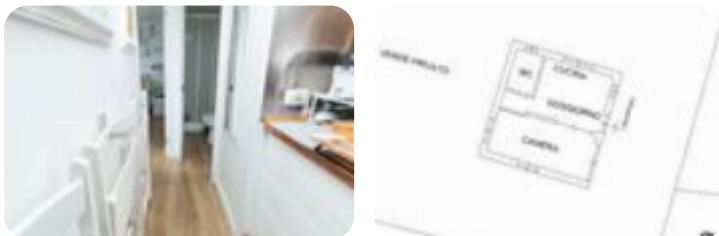


Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 674.75 kW h/m² anno

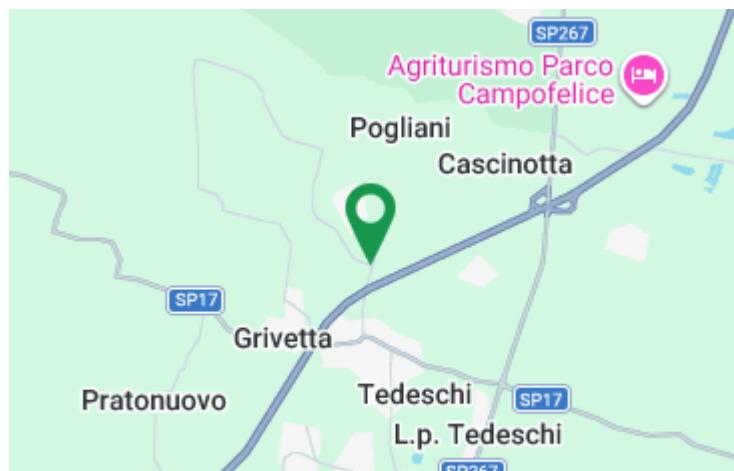
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



L'immobile è situato in una tranquilla zona di campagna, in posizione periferica rispetto al paese, ideale per chi desidera privacy e relax. La proprietà si presenta come una soluzione da ultimare di circa 53 mq, con possibilità di ampliamento sia in superficie che in altezza, nel rispetto delle normative vigenti del Piano Regolatore Comunale. Il tutto è circondato da un terreno pertinenziale di 2.665 mq, completamente recintato e dotato di accesso carraio privato. L'immobile è già allacciato alla rete fognaria comunale, all'acquedotto e all'energia elettrica. All'interno del terreno è inoltre presente un bungalow, compreso nel prezzo richiesto, come visibile nelle foto dell'annuncio.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

