



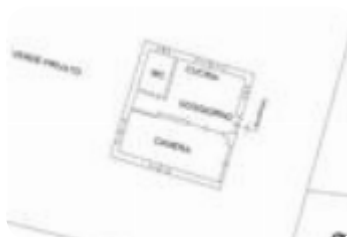
Rif.: 61170202

€ 125.000

Casa indipendente in vendita

Leini, Via Canova Pogliani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: F

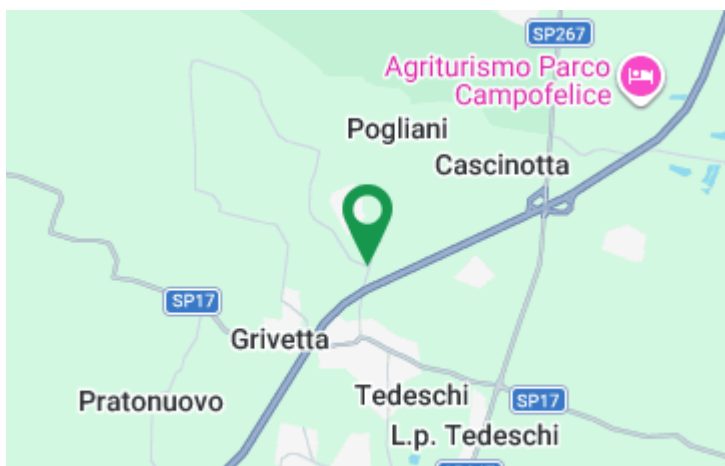
EP globale non rinnovabile: 674.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'immobile è situato in una tranquilla zona di campagna, in posizione periferica rispetto al paese, ideale per chi desidera privacy e relax. La proprietà si presenta come una soluzione da ultimare di circa 53 mq, con possibilità di ampliamento sia in superficie che in altezza, nel rispetto delle normative vigenti del Piano Regolatore Comunale. Il tutto è circondato da un terreno pertinenziale di 2.665 mq, completamente recintato e dotato di accesso carraio privato. L'immobile è già allacciato alla rete fognaria comunale, all'acquedotto e all'energia elettrica. All'interno del terreno è inoltre presente un bungalow, compreso nel prezzo richiesto, come visibile nelle foto dell'annuncio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

