



Rif.: 61169633

**€ 195.000**

### Trilocale in vendita

Leinì, Piazzale Lepanto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 116.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

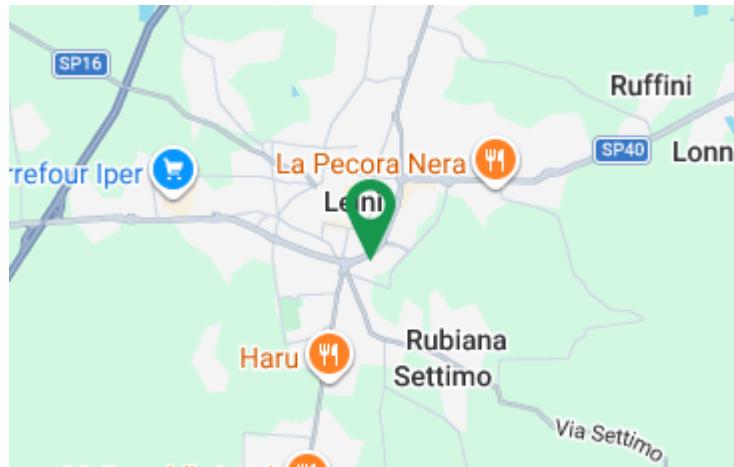
EP globale rinnovabile: 116.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore della cittadina, in una zona centrale e comodissima, sorge questa abitazione ideale per chi desidera avere tutti i servizi a portata di mano: il mercato, i supermercati e la fermata dell'autobus proprio sotto casa, oltre a un piacevole porticato con negozi, bar e tabaccheria che rende la vita quotidiana pratica e vivace. La palazzina del 2008, moderna e curata, è dotata di ascensore che collega tutti i piani ed è completamente priva di barriere architettoniche, pensata per offrire comfort e accessibilità. Varcando il portoncino blindato, si viene accolti da una luminosa zona giorno, dove soggiorno e cucina con penisola si fondono in un ambiente caldo e conviviale, perfetto per condividere

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

