



Rif.: 61151703

↓ € 119.000

€ 137.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Leini, Via del Santuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

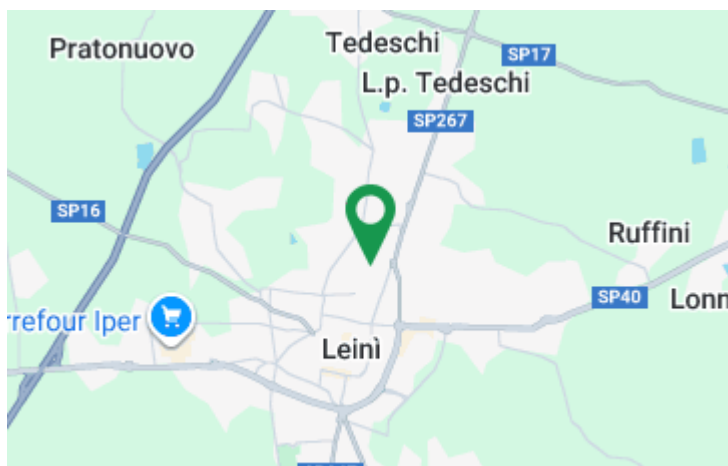
EP globale rinnovabile: 92.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alle porte del centro storico di Leini, in un tranquillo contesto residenziale di sole sei unità abitative, proponiamo in vendita un raffinato trilocale situato al secondo piano. Completamente ristrutturato tre anni fa con particolare attenzione ai dettagli, l'appartamento si apre su un ampio ingresso impreziosito da una stufa a pellet, elemento ideale per garantire comfort nelle mezze stagioni. La zona giorno si compone di un luminoso tinello con accesso diretto al balcone e di un generoso cucinotto, organizzato per ottimizzare al meglio gli spazi. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali: una dotata di finestra, l'altra con affaccio su un secondo balcone. Il bagno, finemente rinnovato di recente, è completo di un elegante e ampio piatto doccia. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

