



Rif.: 61128877

**€ 900 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Leini, Via Fornacino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CONTRATTO TRANSITORIO 12 MESI Proponiamo in locazione un ampio quadrilocale, arredato come da foto, al piano terra con giardino e piscina interrata. L'appartamento è situato in un interno riservato in zona Fornacino a Leini, in un contesto di sole 6 famiglie edificato nel 2012. L'ingresso è sulla zona giorno con cucina a vista, di generosa metratura. Questo ambiente affaccia su due terrazzi, di cui uno ci conduce al giardino che ospita la piscina. Lo spazio esterno è in parte piastrellato, ideale per pranzi e cene all'aperto, in parte verde, con la siepe per garantire la giusta privacy. Il bagno padronale è completo di vasca e finestra. Le camere da letto sono tre: due matrimoniali e una cameretta. Una delle matrimoniali gode di accesso ad un bagno privato con doccia, e di scala a chiocciola per raggiungere il piano di sotto. Qui troviamo la tavernetta e il locale lavanderia. Non è presente il box auto ma la zona non ha problemi di parcheggio. Le spese condominiali sono di €350 al mese, comprensive di acqua, riscaldamento e manutenzione della piscina. Sono richiesti redditi dimostrabili allineati con il canone di locazione. Non sono accettati animali.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

