Affiliato: Studio Leini Sas
Partita IVA: 08051140013
Via Carlo Alberto, 87 10040 Leinì (TO)
Email: tohf3@tecnocasa.it - Tel.: 0119988133

Rif.: 61086997

€ 469.000

Casa indipendente in vendita

Leinì, Via settimo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 222 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

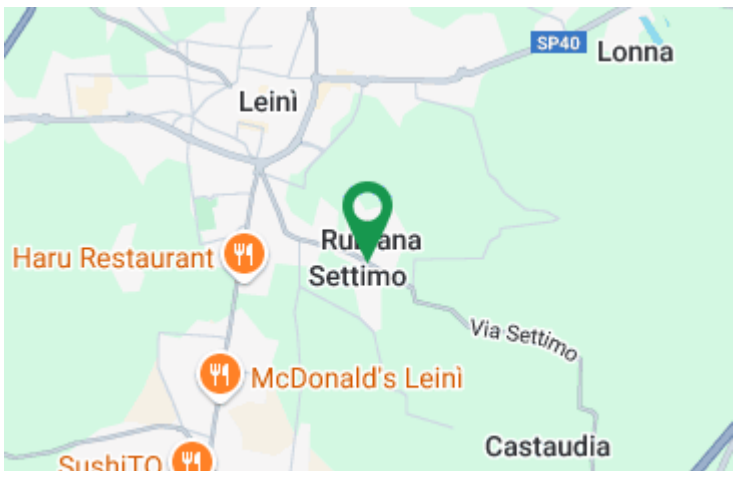
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La villa, posizionata in una zona tranquilla e residenziale del comune di Leinì, è stata edificata nel 1979. La casa è circondata dal suo spazio esterno privato di circa 1700 mq in parte gestito a cortile ed in parte verde con alberi secolari. L'abitazione principale si sviluppa su un unico piano abitativo. L'ingresso è tramite il portoncino blindato, dove ci accoglie l'ampio soggiorno, l'affaccio di questo ambiente è sul portico coperto, ideale per godere a pieno della tranquillità della zona nella bella stagione. Il corridoio con ripostiglio permette di arrivare alla cucina abitabile, alle tre camere da letto di generosa metratura e ai due bagni, rispettivamente con vasca e doccia ed entrambi finestrati. La scala presente nel salone, conduce al piano interrato dove troviamo un'ampia tavernetta con angolo bar e camino a legna, locale cantina e lavanderia,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.