



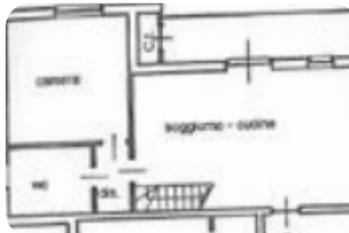
Rif.: 61054389

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Leini, Via Benito Atzei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 102.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento si trova al primo e ultimo piano di un piccolo contesto in paramano antichizzato, edificato nel 2008. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sull'ampio soggiorno arricchito dalla presenza di una stufa a pellet. Questo ambiente affaccia su un ampio balcone completo di tende estive elettriche. La cucina è abitabile, di generose dimensioni ed è finestrata. Il bagno del piano, appena ristrutturato, è dotato di doccia e finestra. La comoda scala in legno conduce al piano superiore, che si presenta come un mansardato alto. Su questo piano troviamo due camere matrimoniali, una delle quali con balconcino alla francese, cabina armadio e un bagno. La casa è dotata di antifurto volumetrico, impianto di climatizzazione con pompa di calore, impianto elettrico specifico per il piano ad induzione, caldaia di nuova

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

