



Rif.: 60988142

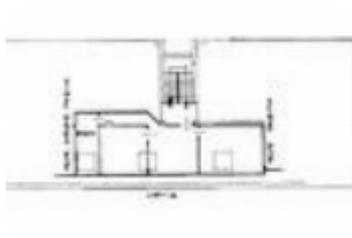
↓ € 85.000

€ 89.000 (-5%)

## Mansarda in vendita

Leini, Via Fornacino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 425.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

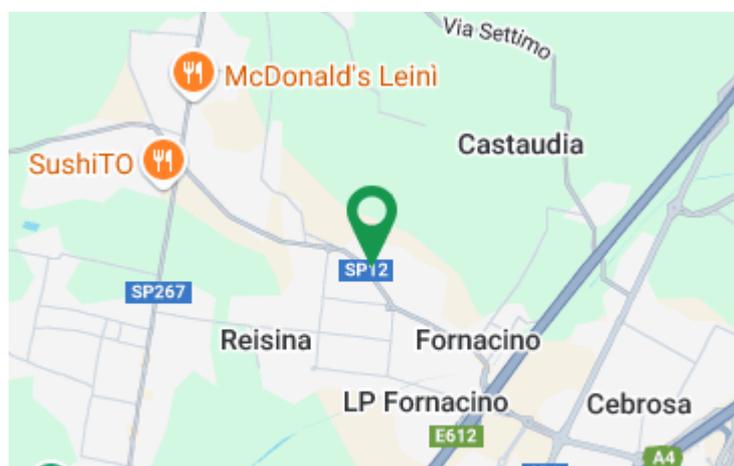
EP globale rinnovabile: 425.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questo affascinante trilocale mansardato, situato al terzo e ultimo piano di una palazzina anni '70 rifinita in paramano, ti accoglierà con la sua atmosfera calda e confortevole, pensata per offrirti uno spazio in cui sentirti davvero a casa. Entrando, sarai accolto da un soggiorno accogliente, con ingresso tramite portoncino blindato, perfetto per momenti di relax o per ricevere ospiti. La cucina abitabile, ampia e luminosa, è il cuore della casa, ideale per condividere pasti e creare ricordi speciali. La camera da letto matrimoniale offre spazio e tranquillità, un rifugio perfetto dopo una lunga giornata. Il bagno, illuminato da luce naturale, è dotato di vasca e scarico della lavatrice. E' infine presente un pratico ripostiglio nascosto lungo il perimetro della casa, un dettaglio che aggiunge funzionalità. All'esterno, troverai un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

