

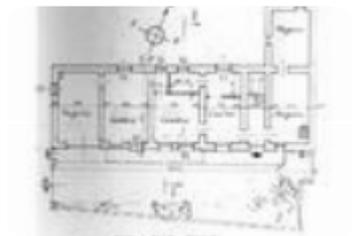


Rif.: 60974641

€ 259.000

Casa semindipendente in vendita Leinì, Str. Tedeschi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

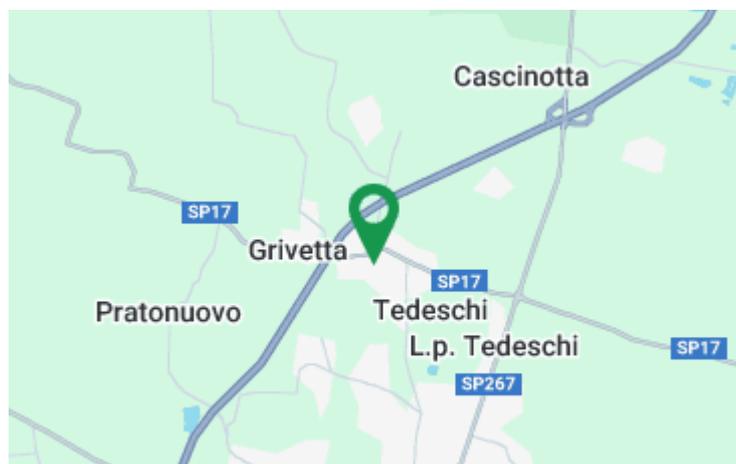
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Immersa nel verde, a soli 3 km dal centro del paese, proponiamo una casa semindipendente dal fascino rustico e con ampi spazi, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità. Ristrutturata tra gli anni '70 e '80, con il tetto rifatto nei primi 2000, la casa è disposta su due livelli. Al piano terreno si trovano un ingresso spazioso, una cucina con camino, un bagno con vasca e due ampie sale con volte in mattoni a vista. Un box auto e una cantina completano il piano. Al primo piano, raggiungibile tramite scala in muratura, troviamo tre camere matrimoniali di cui due con balcone, e un secondo bagno ad offrire ulteriore comfort. All'esterno, un giardino di circa 800 mq circonda la proprietà, offrendo uno spazio verde perfetto per il relax. La metratura e la disposizione dell'immobile lo rendono la scelta ideale anche per chi è alla ricerca di una soluzione adattabile a bifamiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

