



Rif.: 60954256

# € 185.000

## Quadrilocale in vendita

Leini, Via Tiziano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

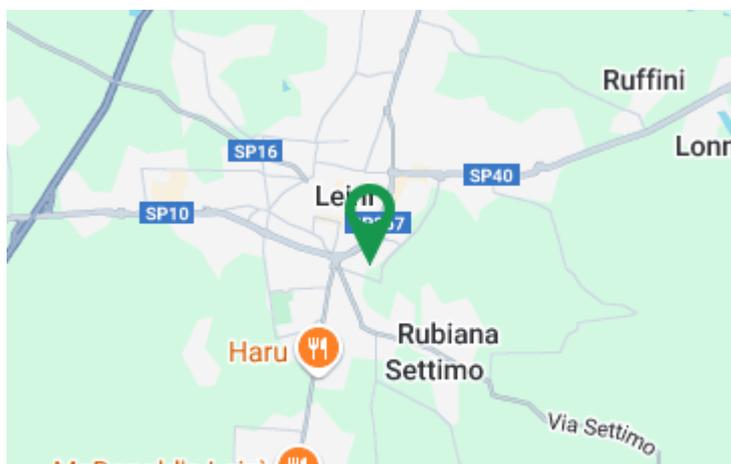
EP globale non rinnovabile: 36.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel contesto delle Betulle 2, adiacente alla piazza del mercato dove è possibile raggiungere a piedi tutti i negozi ed i servizi che offre la cittadina e comoda ai mezzi pubblici proponiamo quadrilocale al secondo e ultimo piano con piano mansardato collegato internamente ed esternamento da un secondo portoncino blindato. Palazzina edificata nel 2010 di soli 3 piani con ascensore. L'ingresso si apre su un ampio salotto dotato di caminetto a legna e un grande balcone con tende invernali. La cucina è abitabile e dispone di un secondo balcone. Completano il piano un antibagno e bagno con vasca. Al piano superiore, una scala elegante conduce a due camere matrimoniali e a un secondo bagno con doccia, offrendo spazi privati e accoglienti. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

