



Rif.: 60798943

€ 349.000

Villa singola in vendita

Leini, Via Giovanni Cena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 290,96 kW h/m² anno

La villa, edificata negli anni '70, è rifinita in paramano ed è libera sui quattro lati. Il giardino privato circonda la proprietà ed è composto da un'ampia parte verde e da una parte di cortile. L'immobile è disposto su due piani abitativi collegati tra loro da una scala interna in muratura: l'abitazione principale si trova al piano primo. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sul disimpegno. La cucina è abitabile ed è resa luminosa dalla presenza della porta finestra. Il soggiorno, di generosa metratura, è impreziosito dal camino a legna ed affaccia sull'ampio terrazzo con vista sulla natura. Le camere da letto sono tre, tutte arredabili come matrimoniali. I bagni sono due, entrambi finestrati: uno ospita la doccia e l'altro, con doppio lavello, la vasca. L'intero piano è stato finemente ristrutturato in tutte le sue parti circa 10 anni fa. Gli infissi sono in pvc con il doppio vetro con apertura vasistas, è presente il condizionatore e l'antifurto. Il riscaldamento è autonomo a pavimento. Al piano terreno, con accesso indipendente, troviamo un ampio ingresso sulla sala, utilizzabile anche come taverna. La cucina del piano è arricchita dal camino. Il bagno del [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

