



Rif.: 60695801

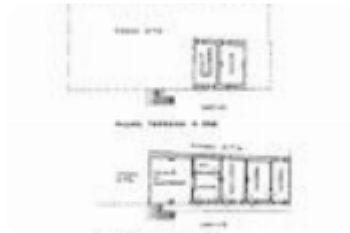
↓ € 79.000

€99.000 (-21%)

## Rustico in vendita

Leini, Str. Zea

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

**Prestazione energetica:** 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

PORZIONE DI CASCINAIIl cascinale è diviso in due unità familiari; Esso è stato edificato nel 1900, è posizionato in zona periferica e si presenta in stato originale ad eccezione del primo piano che è stato ultimato nel 1940 ca.La prima unità abitativa è suddivisa in due piani: al piano terra sono presenti una cucina abitabile, un locale di sgombero e un magazzino di circa 40 mq.Il piano superiore è raggiungibile tramite una scala esterna e l'accesso all'abitazione è tramite ballatoio. Il primo piano è composto da ingresso sulla cucina abitabile con bagno finestrato. La cucina è collegata al soggiorno e, di conseguenza, quest'ultimo consente l'accesso alle due stanze da letto.Completa la metratura di questo piano una tettoia.La seconda unità abitativa è anch'essa divisa su due piani: il pian terreno è composto da un ampio tinello con cucina abitabile e da un bagno. La cantina e una stanza ad uso locale di sgombero completano il piano. Utilizzando della scala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

