Affiliato: Studio Cirie' Sas
Partita IVA: 06723040017
Via Lanzo, 24 10073 Ciriè (TO)
Email: tohf2@tecnocasa.it - Tel.: 0119212323















Rif.: 61290495

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Ciriè, Zona san rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 179.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

Ciriè- zona san RoccoNel comune di Ciriè, proponiamo un alloggio al piano terra situato in una villa bifamiliare, a pochi passi dal centro.L'immobile, di circa125 mq, è stato completamente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale.La proprietà si compone di quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi comodi e versatili.Un punto di forza è l'area esclusiva esterna, perfetta per momenti di relax all'aperto. Costruito nel 1970, pur essendo stato ristrutturato a metà anni 2000 l'immobile mantiene il fascino dell'epoca con gli spazi ampi e regolari.La soluzione è completata dai doppi servizi e da ulteriori spazi esterni quali veranda e piccolo porticato coperto.Al piano interrato vi è la cantina e il locale caldaia.Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, adattandosi alle esigenze personali. Questa soluzione abitativa rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.