Affiliato: Studio Cirie' Sas
Partita IVA: 06723040017
Via Lanzo, 24 10073 Ciriè (TO)
Email: tohf2@tecnocasa.it - Tel.: 0119212323









Rif.: 61288805

€ 103.000

Trilocale in vendita

Ciriè, Via lanzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.96 kW h/m² anno

Ciriè- Zona OspedaleNel comune di Ciriè, proponiamo in vendita un alloggio di 75 mq situato al piano terra di una piccola palazzina. L'immobile, costruito nel 1960, ma è stato completamente ristrutturato a metà anni 2000, offre un ambiente moderno e funzionale.La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi accoglienti e pratici. La zona giorno è caratterizzata da un cortiletto di uso esclusivo ed è compresa nella vendita la parete cottura.La zona notte è composta da due camere.Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, permettendo di personalizzare il comfort abitativo secondo le proprie esigenze, grazie anche alla caldaia a condensazione recentemente installata.Completa la proprietà un comodo posto auto condominiale, che rappresenta un valore aggiunto per chi desidera la praticità di un parcheggio sempre disponibile.Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca un contesto tranquillo e ben servito, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti della zona. Ottimale anche come uso investimento viste le basse spese di gestione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.