

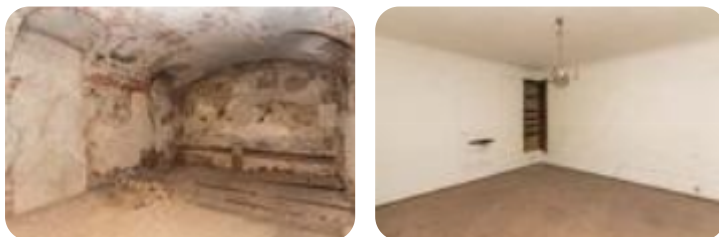
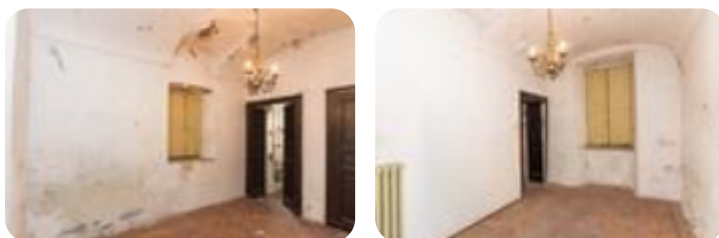
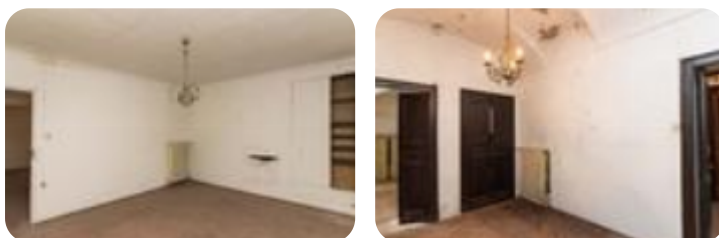


Rif.: 61272803

€ 147.000

Casa semindipendente in vendita Cirié, Via matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 407.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cirié- centroNel cuore di Cirié, a pochi passi dal Duomo, si trova questa affascinante casa semindipendente in vendita. Con una superficie di 320 mq, l'immobile si sviluppa su più livelli, collegati da una suggestiva scala interna in pietra. La casa, costruita nel 1800 e rivista ai primi del 900, offre ampi spazi abitativi caratterizzati da soffitti a botte recuperabile e pavimentazioni in parquet. Quattro balconi arricchiscono la proprietà, offrendo piacevoli affacci sulla zona circostante. Un ampio sottotetto, con possibilità di recupero previa approvazione da parte degli uffici tecnici comunali, rappresenta un'opportunità per ampliare ulteriormente gli spazi. Il tetto è stato rifatto nel 2007, garantendo solidità e sicurezza. Completa la proprietà un comodo box auto doppio, volendo sopralcabile. Questa casa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza storica con potenziale di personalizzazione nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

