



Rif.: 61223543

**€ 104.000**

**Trilocale in vendita**

Ciriè, Via roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 259.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ciriè- centroNel cuore di Ciriè, proponiamo un appartamento di 87 mq situato al piano basso di un edificio civile costruito nel 1960.L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti. La zona giorno è formata da un ampio tinello che si integra con il cucinotto. La zona notte offre due camere da letto matrimoniali accoglienti, di cui una con pavimento in parquet.Due Balconi servono questi locali.Il bagno è spazioso.Uno dei punti di forza di questa proprietà è il riscaldamento autonomo, che garantisce comfort e controllo sui consumi. La posizione centrale permette di accedere facilmente a tutti i servizi e le comodità che Ciriè offre quali Ospedale, stazione ferroviaria, scuole etc...Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un ampio box auto interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

