



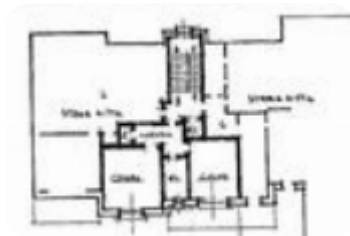
Rif.: 61216487

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Ciriè, Via Kennedy

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 79.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ciriè- Residenziale Nel comune di Ciriè, proponiamo in vendita un bilocale di 58 mq situato al piano medio di un edificio costruito nel 1980 privo di barriere architettoniche. L'appartamento gode di un'ottima esposizione, che garantisce luminosità agli ambienti. La disposizione interna prevede due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. La zona è ben servita, con facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici, rendendo la posizione particolarmente comoda per la vita quotidiana. Completa la proprietà un pratico box auto al piano strada, che offre un valore aggiunto in termini di comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato, senza rinunciare ai

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

