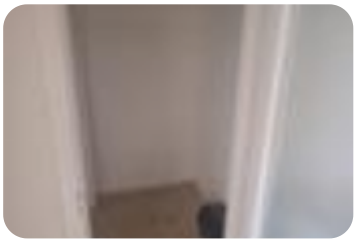
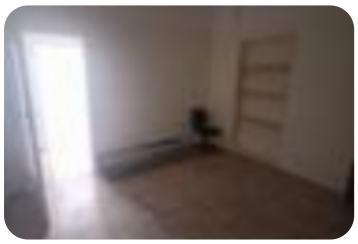
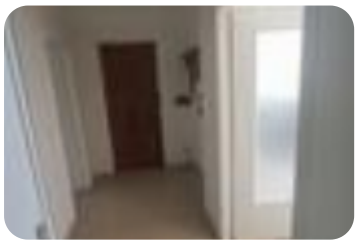
Affiliato: Studio Cirie' Sas
Partita IVA: 06723040017
Via Lanzo, 24 10073 Ciriè (TO)
Email: tohf2@tecnocasa.it - Tel.: 0119212323







Rif.: 61210655

€ 59.000

Trilocale in vendita

Ciriè, Via montesoglio - Zona Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 558.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Ciriè- borgo san MartinoA pochi passi dalla via Maestra del comune di Ciriè, proponiamo in vendita un immobile versatile di 85 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1965 e ristrutturato a livello di facciate e tetto nel 2023.Attualmente classificato come locale commerciale, l'immobile si compone di tre vani spaziosi e un servizio, offrendo un'ampia gamma di possibilità per chi desidera trasformarlo in una residenza accogliente dopo parere favorevole degli organi comunali competenti.La disposizione interna permette di adattare facilmente gli spazi alle proprie esigenze, rendendolo ideale per chi cerca una soluzione abitativa personalizzabile. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi essenziali e alle principali vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in una zona ben servita. L' eventuale possibilità di conversione in residenziale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in un immobile con potenziale di crescita.Riscaldamento a

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.