Affiliato: Studio Cirie' Sas
Partita IVA: 06723040017
Via Lanzo, 24 10073 Ciriè (TO)
Email: tohf2@tecnocasa.it - Tel.: 0119212323

Rif.: 61210643

€ 44.000

Bilocale in vendita

Ciriè, Via marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Ciriè centroNel cuore del comune di Ciriè, proponiamo un immobile versatile di 65 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1950 circa. Attualmente adibito a locale commerciale, offre la possibilità di essere trasformato in una confortevole abitazione dopo parere favorevole degli uffici comunali competenti.La struttura si compone di due locali ben distribuiti, che possono essere adattati alle esigenze personali, sia per uso residenziale che per attività professionali. La posizione strategica e l' assenza di barriere architettoniche garantisce un facile accesso ai servizi locali e alle principali vie di comunicazione.L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie necessità, sfruttando al meglio la flessibilità offerta dalla categoria civile. La possibilità di conversione in abitazione rende questa proposta particolarmente adatta a chi cerca una soluzione abitativa o un investimento in una zona centrale.Riscaldamento autonomo a metano e senza spese condominiali

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.