



Rif.: 61167271

**€ 84.000**

## Bilocale in vendita

Ciriè, Via Monte Angiolino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 202.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ciriè- Borgo san Martino In una delle zone impagabili di Ciriè per la sua tranquillità, ma vicinanza al centro, proponiamo un accogliente appartamento di 60 mq circa situato all'ultimo piano di una piccola palazzina in paramano. L'edificio, costruito nel 1985, ha recentemente beneficiato di interventi di manutenzione delle parti comuni quali balconi e facciate, garantendo un contesto curato e piacevole. L'alloggio si distingue per la sua luminosità e per la vista panoramica offerta dai due terrazzini, ideali per momenti di relax all'aperto. Internamente, l'appartamento è composto da un soggiorno con cucina a vista, che crea un ambiente conviviale e funzionale, e una spaziosa camera da letto con pavimento in parquet e visti i suoi ampi spazi dà la possibilità di creare una comoda cabina armadio/spogliatoio. Il riscaldamento autonomo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

