



Rif.: 61162674

**€ 430.000**

### Casa indipendente in vendita Ciriè, Via fiume - Parco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	6
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: F

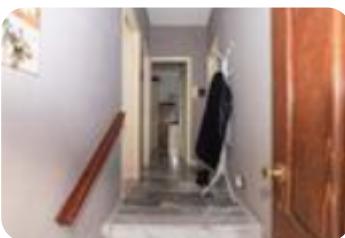
EP globale non rinnovabile: 301.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 107.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😕

CIRIE' - ZONA PARCO - Nel cuore della Zona Parco, in contesto tranquillo e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita intero stabile indipendente edificato negli anni 70' circa, composta da cinque unità abitative e sei box auto con cortile e giardino. La palazzina si sviluppa su tre livelli ed è suddivisa da quattro trilocali, di cui due al primo piano e due al secondo piano oltre al bilocale che si sviluppa su due livelli collegato da una scala condominiale. Invece per quanto riguarda i tre alloggi sono composti da: ingresso cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Tutti gli alloggi godono di affaccio sul balcone oltre al terrazzo coperto di uso esclusivo al bilocale. Due alloggi sono stati completamente ristrutturati 7 anni fa circa e sono dotati di



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

