



Rif.: 61162655

€ 63.000

## Casa semindipendente in vendita Corio, Regione Tassonere - Pian D'Audi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

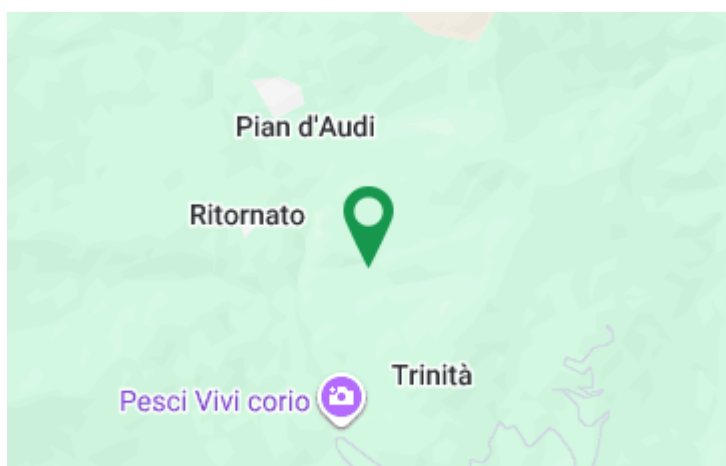
EP globale non rinnovabile: 162.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

CORIO - REGIONE TASSONERE - A 18 chilometri da Ciriè e 5 chilometri dal centro di Corio, nel tranquillo contesto di Pian d'Audi, nel comune di Corio, è disponibile una porzione di casa di 80 mq in un complesso di villette a schiera. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 1980, si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti. La villetta è centrale: Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura con uscita sul cortiletto privato. Al piano superiore: camera matrimoniale, cameretta e bagno. Al piano semi-interrato ci sono locali, taverna, lavanderia e box. Da questo piano troviamo un piccolo giardino privato di mq 20 circa. Il riscaldamento è centralizzato a GPL con contatori a consumo. Lo stabile è gestito da un amministratore con spese annuali di circa Euro 900,00. Questa casa è una soluzione interessante per chi cerca un'abitazione in una zona tranquilla con una splendida vista sulla nostra montagna.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

