



Rif.: 61158487

**↓ € 195.000**

€ 219.000 (-11%)

## Casa semindipendente in vendita

Cirié, Località grange di balma - Balma

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 180 ca.

**Locali:** 8

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 2

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 239.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CIRIE'- DEVESINelle vicinanze del centro di DEVESI, nel comune di Cirié, si propone in vendita una casa semindipendente di 180 mq, costruita nel 1800 circa.Questa abitazione, di categoria civile, si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi e versatilità. L' immobile ha un' ottima esposizione e si sviluppa su due livelli collegati da scala sia interna che esterna.Al piano terra, si trovano quattro vani nello stato originale, oltre alla possibilità di creare un'area verandabile che si affaccia su un giardino esclusivo di circa 700mq.Questo spazio esterno è ideale per momenti di relax o per accogliere ospiti. Sul fronte, un ampio cortile offre ulteriore sfogo privato, perfetto per chi ama la natura o desidera

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

