



Rif.: 61154468

**€ 125.000**

### Casa semindipendente in vendita

Ciriè, Località robaronzino - Robaronzino

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 180 ca.

**Locali:** 6

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 3

**Posti auto:** 4

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 241.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ciriè- ROBARONZINO Nel cuore della storica Cascina Robarozino, immersa nel verde delle campagne di Ciriè, si propone in vendita una porzione di casa semindipendente di 180 mq circa, costruita tra fine 800 e inizi 900. L'immobile si sviluppa su due livelli, oltre a un sottotetto, offrendo ampi spazi da personalizzare. La struttura, pur essendo ben conservata, necessita di alcuni interventi di ristrutturazione per valorizzare appieno il suo potenziale. Essa si compone al piano terra da un ampio soggiorno integrato con cucina semi-abitabile. Il primo bagno completa il piano. Al piano superiore si sviluppa la zona notte con due ampie camere matrimoniali e un secondo bagno. Al piano strada interno cortile completano la proprietà due box auto, ideali per chi cerca comodità e sicurezza per i propri veicoli. Una spaziosa tettoia e un grande magazzino offrono ulteriori possibilità di utilizzo, perfetti per chi

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

