



Rif.: 61154468

**€ 125.000**

## Casa semindipendente in vendita

Cirié, Località robaronzino - Robaronzino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 241.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Cirié- ROBARONZINONel cuore della storica Cascina Robaronzino, immersa nel verde delle campagne di Cirié, si propone in vendita una porzione di casa semindipendente di 180 mq circa, costruita tra fine 800 e inizi 900. L'immobile si sviluppa su due livelli, oltre a un sottotetto, offrendo ampi spazi da personalizzare. La struttura, pur essendo ben conservata, necessita di alcuni interventi di ristrutturazione per valorizzare appieno il suo potenziale. Essa si compone al piano terra da un ampio soggiorno integrato con cucina semi-abitabile. Il primo bagno completa il piano. Al piano superiore si sviluppa la zona notte con due ampie camere matrimoniali e un secondo bagno. Al piano strada interno cortile completano la proprietà due box auto, ideali per chi cerca comodità e sicurezza per i propri veicoli. Una spaziosa tettoia e un grande magazzino offrono ulteriori possibilità di utilizzo, perfetti per chi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

