



Rif.: 61139196

**€ 92.000**

## Trilocale in vendita

Ciriè, Via parco - Parco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 113.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CIRIE' - ZONA PARCO - In una delle zone più richieste e tranquille a pochi passi dal centro e comoda ai principali servizi proponiamo TRILOCALE al secondo piano in una palazzina ben tenuta. L'alloggio è composto da ingresso che conduce al soggiorno il quale può essere usato come sala da pranzo e una cucinotta con uscita su balcone. La zona notte è composta da due camere da letto molto ampie e luminose, ognuna delle quali ha uscita su balcone. Completa il piano il bagno con vasca e un ripostiglio. Gli infissi sono nuovi, sostituiti 3 anni fa, mentre il boiler 2

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

