



Rif.: 61088827

€ 92.000**Casa semindipendente in vendita**
Ciriè, Piazza san martino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Ciriè precisamente al centro di Borgo San Martino, proponiamo in vendita porzione di casa libera su due lati. La peculiarità di questo immobile è il fatto di avere un cortile esclusivo sfruttabile per tempo libero o per il posteggio dell' auto. L'immobile, costruito nel 1950, si estende su una superficie di 87 mq. La zona giorno si compone del salotto il quale si integra con la cucina abitabile. Le due camere da letto matrimoniali compongono la zona notte. La posizione centrale consente di usufruire comodamente dei servizi e delle infrastrutture del comune, rendendo questa proprietà una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla tranquillità. L' immobile è stato ristrutturato, il riscaldamento è autonomo a metano e la totale assenza di spese condominiali, lo rendono una valida alternativa all' appartamento. Attualmente venduto con contratto di locazione in corso fino a Maggio 2027 con ottima resa mensile

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

