



Rif.: 60995658

**€ 137.000**

**5 locali in vendita**

Ciriè, Via don lorenzo giordano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 216.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ciriè- centro Per chi è alla ricerca della comodità dell'abitare in centro, avendo sotto casa ogni tipologia di negozio e servizio, disponiamo di alloggio dall'ampia metratura, disposto su due Fa parte di una casa trifamiliare , ristrutturato negli anni 90.La casa é ubicata un una traversa della centralissima via Vittorio Emanuele II, in contesto decoroso e tranquillo,ed avendo ottima esposizione è molto arioso e stazione ferroviaria, uffici di vario tipo, scuole, ospedale ,etc, sono raggiungibili comodamente a piedi. Attraverso scala condominiale si accede al piano dove Il portoncino blindato si apre direttamente sulla zona giorno, la quale si compone dal soggiorno con camino a legna funzionante e dal tinello che si integra con il cucinotto. Tutta la zona giorno affaccia suun primo balcone che da' sul centro zona notte invece è formata da due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

