



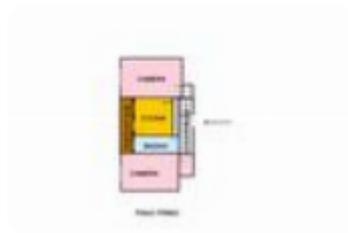
Rif.: 60982208

€ 79.000

## Trilocale in vendita

Ciriè, Corso nazioni unite

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 167.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

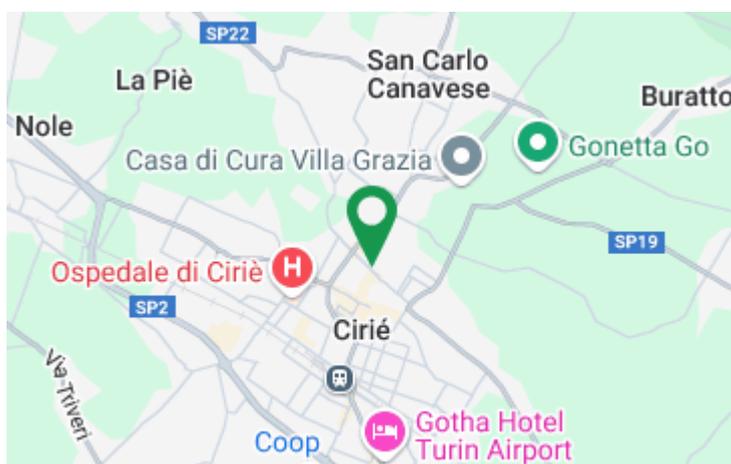
EP globale rinnovabile: 17.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ciriè- piazza castello Nel cuore della centralissima piazza castello, disponiamo di appartamento dagli spazi ampi e regolari. L'immobile, ubicato alle spalle del centro storico, permette di svolgere ogni tipo di commissione in totale tranquillità e autonomia. Lo stabile è di piccole dimensioni. La caldaia condominiale inoltre è stata recentemente sostituita. L'alloggio è in buone condizioni interne ed è abitabile fin da al piano attraverso, il portoncino si apre sull'ingresso che ben disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si compone di una cucina abitabile. Essa affaccia su un balcone con affaccio sul centro città. Le due camere da letto formano la zona bagno con doccia e la cantina completano la proprietà. Il riscaldamento a metano è dotato di contabilizzatori e vista una buona gestione condominiale le spese sono contenute. L'alloggio è ottimale anche come uso investimento.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

