



Rif.: 60933154

€ 415.000

Villa singola in vendita

Cirié, Via Lanzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CIRIÉ' - RESIDENZIALE - Nella servita e residenziale Via Lanzo proponiamo in vendita piccolo complesso residenziale di prossima realizzazione con consegna DICEMBRE 2025. Il complesso sarà costituito da villette indipendenti tra loro e non saranno previste spese di gestione condominiale. La zona in cui sorgeranno è di sicuro prestigio e saranno ubicate nelle immediate vicinanze dei principali servizi. Il centro inoltre sarà facilmente accessibile anche con una piacevole passeggiata di pochi minuti. Le villette saranno edificate con tutti i crismi per arrivare ad ottenere abitazioni a bassissimo consumo energetico in classe A3 e A4. Le soluzioni saranno sviluppate su due livelli con autorimesse a piano strada. Le superfici saranno di circa mq 120 abitativi. Per quello che riguarda gli impianti, il riscaldamento sarà a pavimento e avverrà con POMPA DI CALORE ad alimentazione elettrica autonoma con centrale termica indipendente. Per la produzione di acqua calda vi sarà un serbatoio di accumolo sempre nel locale tecnico. Il termostato sarà uno per piano e sdoppiato. Ogni villetta sarà dotata di fotovoltaico con batterie d'accumolo per il riscaldamento e

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

