

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60921176

## € 74.000

## Trilocale in vendita

Ciriè. Via matteotti

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 700 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Box: Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 129.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

CIRIE' - ISOLA PEDONALE - Alle spalle de Duomo cittadino, il quale affaccia sulla piazza san Giovanni sede di numerose attività commerciali e terziarie, disponiamo di appartamento dall'ampia metratura in palazzina d'epoca di fine '700. L'immobile essendo situato in una posizione strategica, permette di vivere al meglio la città spostandosi tranquillamente a piedi per raggiungere ogni tipo di negozio e servizio offerto; compresi centri commerciali, stazione ferroviaria, scuole, ospedale, il portone carraio e il cancelletto pedonale in legno, si accede all'androne condominiale. Giunti al piano il portoncino si apre sulla zona giorno, la quale si compone di una generosa cucina abitabile. La zona notte si compone di due camere matrimoniali. L'appartamento essendo libero su due lati é molto luminoso e arioso. Un balcone di servizio,

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

