



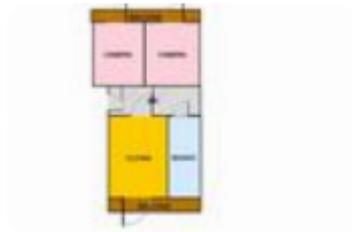
Rif.: 60895852

**€ 104.000**

**Trilocale in vendita**

Ciriè, Via San Maurizio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 114.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CIRIÈ - VIA SAN MAURIZIO - Nel cuore della Città, in posizione strategica, in quanto tranquilla, ma comodissima al centro, disponiamo di appartamento dagli spazi ampi e regolari. L'immobile ubicato a pochi metri dal centro storico ricco di negozi e servizi e da qualsiasi altra tipologia di struttura. Tutto questo permette di svolgere ogni tipo di commissione in totale tranquillità e autonomia. Lo stabile è ottimamente conservato. Il palazzo elegante e signorile, e le facciate in paramano. L'immobile essendo libero su due lati è molto arioso e luminoso. La soluzione è stata completamente e finemente ristrutturata pochi anni fa. Il portoncino blindato si apre sull'ingresso che ben disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si compone di soggiorno con angolo cottura. Essa affaccia su un delizioso terrazzino con affaccio su

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

