



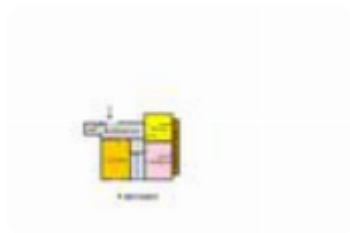
Rif.: 60884851

€ 89.000

Trilocale in vendita

Ciriè, Via Lanzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 134,71 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore della città proponiamo in vendita grazioso appartamento dagli ampi spazi e regolari. L'immobile è ubicato alle spalle del centro storico, ricco di negozi e servizi di ogni tipo, ma la sua posizione invidiabile permette di sbrigare tutti gli impegni quotidiani anche a piedi. L'immobile è ubicato in una graziosa palazzina dalle facciate in paramano. Lo stabile è dotato di ascensore. L'immobile è ottimamente conservato nelle parti comuni. Giunti al piano, il portoncino si apre sull'ingresso che ben disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si compone di cucina abitabile. Essa affaccia su un balcone che dà sull'interno del cortile. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali. Il ripostiglio e il bagno completano il piano. Nell'interrato si trova la cantina, mentre al piano strada interno cortile si trova il box. Il riscaldamento è a metano centralizzato con termovalvole. L'immobile è ideale anche ad uso investimento, vista anche la buona gestione e le spese contenute.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

