



Rif.: 60841395

**€ 79.000**

## Mansarda in vendita

Ciriè, Via bellini - Zona Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 83.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 75.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIRIÈ' - ZONA OSPEDALE - In zona di recentissima edificazione vendesi elegantemente appartamento mansardato da finire in signorile palazzina in paramano, dotata di ascensore costruita nel 2014 circa. L'immobile è completamente privo di barriere architettoniche, visto che l'ascensore giunge al piano interrato e al piano stesso dell'immobile. Essendo da rifinire si ha la possibilità di scelta di materiali e della disposizione interna. I materiali impiegati nella costruzione sono di sicuro prestigio. Lo stabile è ubicato alle spalle del nosocomio cittadino e a due passi da ogni negozio e servizio, scuole, stazione, centri commerciali etc... sono raggiungibili con una piacevole passeggiata. Giunti al portoncino blindato si apre direttamente sulla zona giorno, la quale componrebbe dal soggiorno il quale integra con la cucina a vista. Il disimpegno ci immetterebbe nella zona notte la quale sarà formata da due camere da letto matrimoniali. I servizi andranno a completare il piano. Tra i confort troviamo il videofonone, il portoncino blindato, il riscaldamento a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

