



Rif.: 60824887

**€ 98.000**

## Quadrilocale in vendita

Ciriè, Via trieste - Parco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 116.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CIRIÈ' - ZONA PARCO - Nel cuore della Città, e più precisamente nella zona rinomata e richiesta Zona Parco proponiamo in vendita grazioso appartamento dagli spazi ampi e regolari. L'immobile è ubicato a pochi metri dal centro storico, ricco di negozi e servizi di ogni tipo, ma la sua posizione invidiabile permette di sbrigare tutti gli impegni quotidiani anche a piedi. L'immobile è ubicato in una palazzina di poche unità abitative è ben curata e stabile è stato rivisto a livello di facciate e tetto e parti comuni oltre alla caldaia recentemente sostituita. La palazzina fa parte di un complesso residenziale degli anni '60 che affaccia su un grande parco comune con altre tre palazzine. Giunti all'ULTIMO PIANO, il portoncino si apre sull'ingresso che ben disimpegna i vari ambienti. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

