



Rif.: 60735068

**€ 900.000**

## Villa singola in vendita

Ciriè, Via Lanzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 133,22 kW h/m<sup>2</sup> anno

CIRIÈ - ZONA OSPEDALE - Nel cuore della Città, si propone in vendita, splendida VILLA unifamiliare COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATA. L'immobile è ubicato alle spalle del centro storico, ricco di negozi e di ogni tipo di servizio quali ospedale, stazione, scuole, etc... sono comodamente raggiungibili a piedi. La villa si trova nelle immediate vicinanze della recente riqualificata Piazza San Martino, nella quale sorgono la storica Chiesa Romana e il suo campanile. L'abitazione si trova in una posizione invidiabile, in quanto è in pieno centro, ma al tempo stesso in contesto tranquillo e silenzioso. La villa si trova all'interno di un piccolo parco ottimamente curato e piantumato con alberi di una certa importanza. Nel giardino inoltre vi è una struttura in ferro battuto che in inverno ha la funzionalità di serra, mentre in estate si trasforma in elegante dehor. Il cancello pedonale e carroia si aprono sul cortile inghiaiato. Attraverso una scala in pietra di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

