



Rif.: 60679237

€ 99.000

Trilocale in vendita

Ciriè, Via delle Ginestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 238,29 kW h/m² anno

CIRIÈ- RESIDENZIALE Nel cuore della città proponiamo in vendita grazioso appartamento dagli spazi ampi e regolari. L'immobile è ubicato alle spalle del centro storico, ricco di negozi e servizi di ogni tipo; la sua posizione permette di sbrigare tutti gli impegni quotidiani anche con piacevoli passeggiate. L'alloggio fa parte di una palazzina in paramano; la palazzina è ottimamente conservata nelle parti comuni e, circa dieci anni fa, sono stati rivisti i cornicioni ed il tetto. Giunti al piano, il portoncino blindato si apre sull'ingresso che si integra con la zona giorno, formata da una comoda e ampia sala da pranzo con la cucina a vista, collegata ad un grazioso balcone; esso è dotato di tende da sole. La zona notte, invece, è formata da due camere da letto matrimoniali. Il bagno con vasca ed il ripostiglio completano il piano. Al piano terra è posizionato il locale cantina mentre al piano strada, all'interno del cortile condominiale, vi è un posto auto. Il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole. L'immobile è ideale per piccoli nuclei familiari, coppie, single ma anche come uso investimento, vista la buona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

