



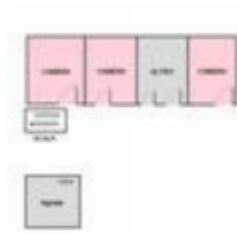
Rif.: 60561089

€ 69.000

Rustico in vendita

Ciriè, Borgata rossignoli - Rossignoli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 473.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CIRIÈ'- DEVESICasa indipendente su due lati ariosa e luminosa, dagli spazi ampi e regolari, i quali permettono di essere sfruttati nel miglior modo si ha bisogno, desiderabile, familiare, perfetta per animali domestici, pronta ad accogliere un trasloco ed impreziosita da un giardino.L'immobile è da ristrutturare totalmente ma con ottime potenzialità: le grandi finestre panoramiche rendono gli spazi interni molto luminosi ed i soffitti a volta, con la loro forma scultorea, mantengono eleganza: esse sono una preziosa eredità delle strutture preesistenti che, se ben recuperate, valorizzano il rustico con il moderno. La soluzione si trova a pochi minuti dal centro di Ciriè ricco di negozi e servizi: al tempo stesso si trova nel cuore della borgata e a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

