



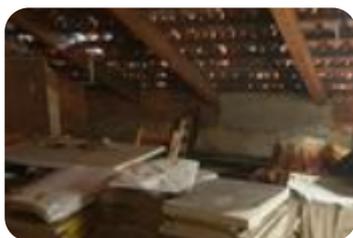
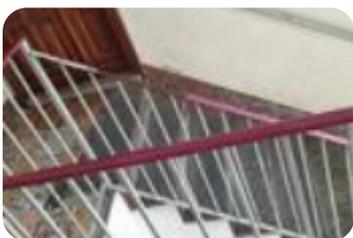
Rif.: 40224108

**€ 35.000**

## Quadrilocale in vendita

Ciriè, via matteotti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



Questo immobile è esente da classe energetica

CIRIÈ - ISOLA PEDONALE - Nel cuore della Città, alle spalle del Duomo cittadino, disponiamo di Sottotetto grezzo da ristrutturare, dalla generosa metratura, in palazzina d'epoca, tranquilla e riservata. L'immobile potrebbe essere recuperato ai fini abitativi dopo parere favorevole delle autorità competenti. L'immobile è ubicato in una posizione strategica, in quanto ogni tipologia di negozio e servizio sono raggiungibili a piedi nel giro di pochi metri. Lo stabile è ottimamente conservato. Giunti al piano il portoncino si apre sull'ingresso il quale disimpegna i vari ambienti. La zona giorno si potrebbe comporre da ampio salone con camino, vista ancora la presenza di inserti e canne fumarie e da cucina abitabile. La visuale esterna regala uno splendido panorama sul centro cittadino. La zona notte verrebbe formata da due camere da letto. Il bagno e il ripostiglio completano il piano. Al piano interrato vi è la possibilità di un posto auto coperto. L'immobile è anche ottimale come uso investimento. Il riscaldamento è autonomo a metano. Le spese di condominio, contenute, rendono interessante l'immobile. NELLO STESSO STABILE SONO IN VENDITA ALTRE SOLUZIONI DI DIVERSE METRATURE [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

