

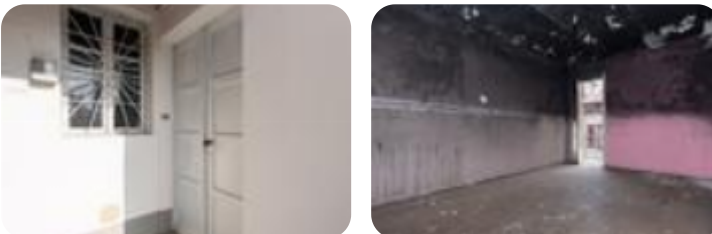


Rif.: 61171827

€ 119.000

Casa semindipendente in vendita Caselle Torinese, Via Gibellini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 173.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

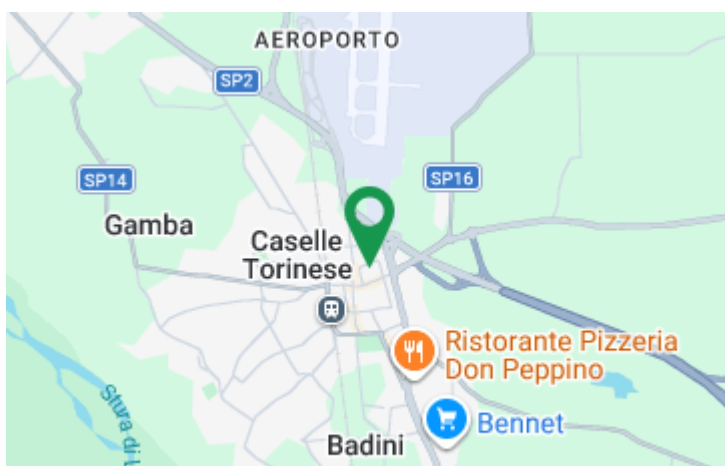
EP estiva del fabbricato: ☹



Nel cuore di Caselle Torinese, proponiamo una casa semindipendente in vendita, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa personalizzabile. L'immobile, di 110 mq, si sviluppa su due livelli e offre ampi spazi da ristrutturare, permettendo di creare un ambiente su misura per le proprie esigenze. Costruita nel 1960, la casa conserva il fascino del rustico, con la possibilità di valorizzare dettagli architettonici originali. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi del paese, mentre l'orto privato recintato offre uno spazio verde esclusivo per momenti di relax o per coltivare le proprie passioni. Il riscaldamento autonomo alimentato a stufa con pellet e boiler elettrico assicura una gestione personale dei consumi, e l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio economico. Questa proprietà è un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

