



Rif.: 61161746

**€ 26.000**

### Rustico in vendita

Caselle Torinese, Strada mappano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 50 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Posti auto:** 1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



Nel comune di Caselle Torinese, proponiamo una tettoia di circa 50 mq situata al piano terra, in un contesto di corte. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 1960, offre un ampio locale garantendo comfort e funzionalità. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'esterno, un cortile privato rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un posto auto, che aggiunge praticità e comodità. Questa soluzione è perfetta per chi desidera un locale autorimessa con ripostiglio in un ambiente autentico, con la possibilità di personalizzare e valorizzare ulteriormente gli spazi

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

