

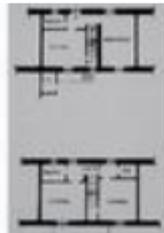


Rif.: 61021608

**€ 179.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Caselle Torinese, Strada Grangiotti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

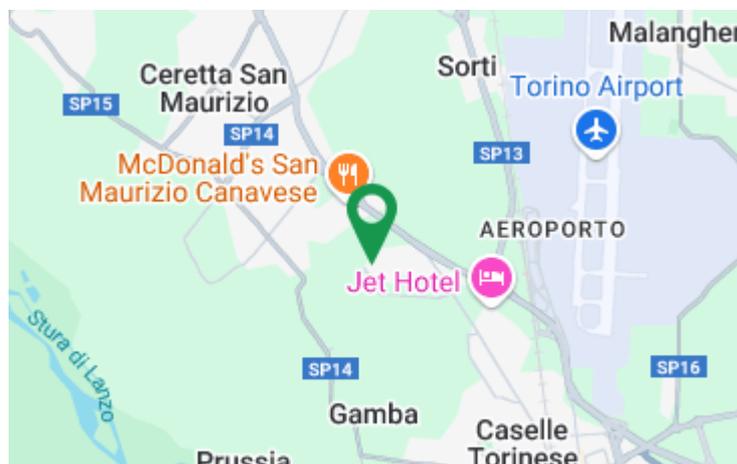
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Caselle Torinese, proponiamo una casa semindipendente di 130 mq, ideale per chi cerca tranquillità e comfort. Costruita nel 1930 e recentemente ristrutturata, l'abitazione si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra, l'ingresso accoglie in un ambiente luminoso, mentre al piano superiore si trovano le camere da letto. La proprietà include anche una cantina e un sottotetto, perfetti per esigenze di spazio aggiuntivo. La casa è libera su due aree, garantendo privacy e un doppio spazio esterno per momenti di relax all'aperto. L'immobile è termo autonomo, con pareti coibentate e vespaio, assicurando efficienza energetica e comfort abitativo. Situada in una zona immersa nel verde, questa soluzione abitativa rappresenta

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

