



Rif.: 60879587

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

Caselle Torinese, Via M. Gandhi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 153.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nella rinomata Via Gandhi, questo spazioso appartamento ditre locali offre una residenza impeccabile con una serie di comfort esclusivi. Giunti al portoncino, l'ampia zona giorno, luminosa e accogliente, si fonde perfettamente con il cucinotto, creando uno spazio ideale per intrattenere ospiti o rilassarsi in famiglia. Un terrazzino privato offre un'opportunità per godersi il panorama circostante in totale privacy. Le due camere matrimoniali, entrambe con balcone annesso, garantiscono spazi privati tranquilli e confortevoli. Il bagno, recentemente ristrutturato con finiture di alta qualità, aggiunge un tocco di lusso alla proprietà. Con ulteriori vantaggi come il comfort del condizionatore e del termoautonomo, gli infissi con vetro doppio ed il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

