

Rif.: 60803471

**€ 239.000**

## Quadrilocale in vendita

Caselle Torinese, Via Audello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 71.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione è inserita all'interno di un complesso condominiale di recente costruzione, immerso nel verde e nella tranquillità ma allo stesso tempo comodo a tutti i servizi della città di Caselle. Il portoncino blindato conduce sulla zona giorno di ampia metratura con cucina angolare a vista. Dalla zona giorno si accede al terrazzo di pertinenza dove si può pranzare all'aria aperta nei giorni più caldi. Il servizio igienico che serve il piano è finestrato e dotato di un pratico box doccia e completo di tutti i sanitari. Tramite scala modulabile in legno si accede al piano superiore dove si trova la zona notte, composta da una camera matrimoniale ampia e un salone con accesso indipendente con



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

