



Rif.: 61199123

€ 3.150 / mese

Negoziò in affitto

Torino, Str. di S. Mauro - La Barca

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 860 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Torino, in località La Barca, proponiamo in locazione un ampio locale commerciale fronte strada, ideale per attività commerciali che necessitano di spazio, funzionalità e soprattutto visibilità. Situato al piano terra, l'immobile offre una superficie commerciale di circa 110 mq, perfetta per accogliere clienti e allestire un'area espositiva. Al piano interrato, un vasto box/magazzino di circa 400 mq fornisce ulteriore spazio per lo stoccaggio o altre esigenze operative. Il cortile ad uso esclusivo di 300 mq rappresenta un valore aggiunto, offrendo la possibilità di parcheggio o di utilizzo per eventi all'aperto. La presenza di doppi servizi garantisce comodità per il personale e i clienti. L'immobile verrà locato allo stato di fatto attuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

