



Rif.: 61166294

**€ 400 / mese**

### Ufficio in affitto

Leinì, Piazza Vittorio Ferrero

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 27 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **E**

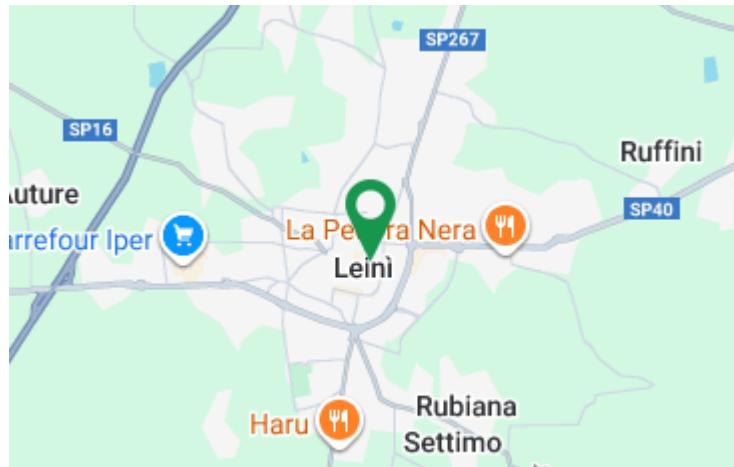
EP globale non rinnovabile: 181.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore del comune di Leinì, proponiamo in locazione un negozio di 27 mq situato al piano terra di una casetta ristrutturata. L'immobile offre un ambiente unico che si presta a diverse attività di servizio. La posizione centralissima garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto vivace e ben servito. L'ufficio è dotato di riscaldamento autonomo, assicurando così una gestione efficiente dei consumi energetici. La struttura, è stata aggiornata per rispondere alle esigenze moderne, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. Perfetto per chi cerca un'opportunità di business in una zona strategica e ben collegata. Attività suggerite di servizi, assicurazioni, pratiche auto, osteopata, fisioterapista etc..

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

