



Rif.: 61158143

**€ 780 / mese**

### Negozio in affitto

Leinì, Via Volpiano

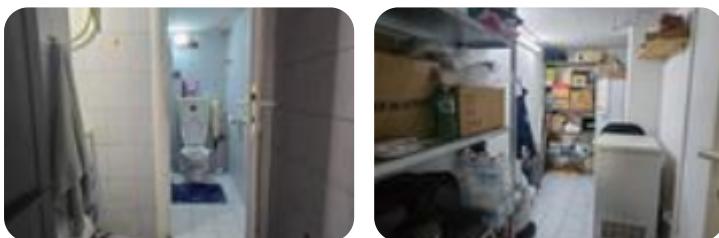
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 15833.00 kW h/m² anno

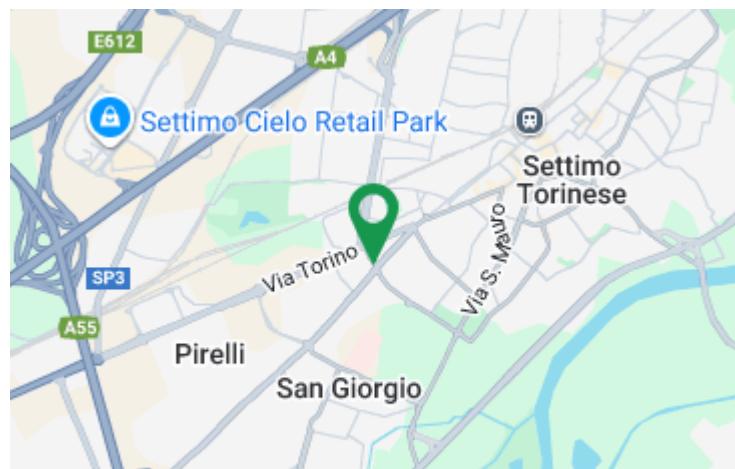
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



Nel comune di Leinì, proponiamo in locazione un ampio spazio commerciale di 150 mq, situato il centro direzionale commerciale e terziario. L'immobile, si presenta come un unico locale open space, destinato parte commerciale e parte ufficio/laboratorio. La doppia vetrina offre un'eccellente visibilità, posizionandosi strategicamente fronte strada. La zona dove è ubicato l'immobile beneficia di parcheggi per i clienti e della vicinanza con altre attività commerciali e terziarie, creando un ambiente dinamico e stimolante per il business. Prezzo + . con possibilità di valutare l'esenzione . dalla locazione.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

